



**JOHN YOUNG & YOUNG GROUP**  
INTERNATIONAL REAL ESTATE CONSULTANT

**WHOLESALE**

# Rawee Waree BOUTIQUE HOTEL

Colonial @ Nimanhemin



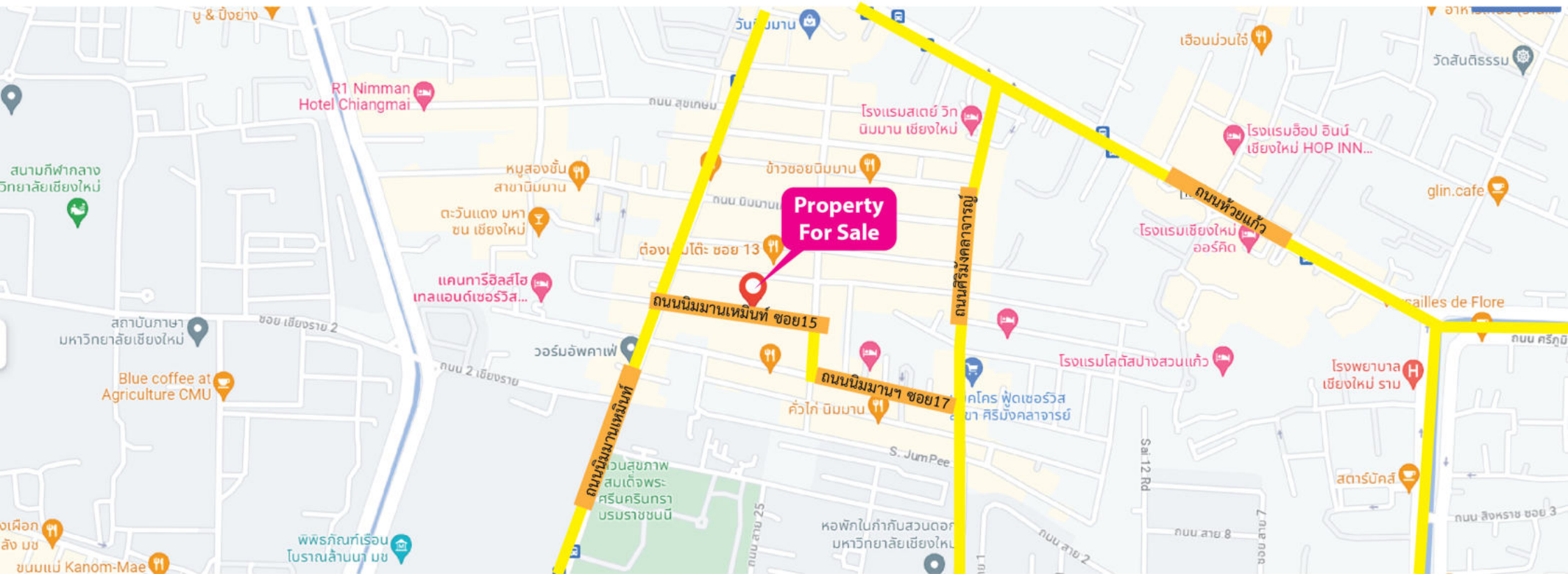
RESIDENTIAL  
CHIANG MAI | THAILAND



*The Infinity of Modern Real Estate Marketing*

[WWW.JOHNOUNGTHAILAND.COM](http://WWW.JOHNOUNGTHAILAND.COM)

# LOCATION



## INFORMATION

Type :	Residential
Land Area :	0-3-32 rai (332 Sq.w.)
Tennure :	-
Price :	Negotiable
Total :	Negotiable
Tax and Transfer Fee :	Negotiable



3 Soi 15 Nimman Haemin Road,  
Suthep Sub-District, Mueng Chiangmai,  
Chiang Mai, Thailand



LOCATION MAP



# DISTANCE HIGHLIGHT



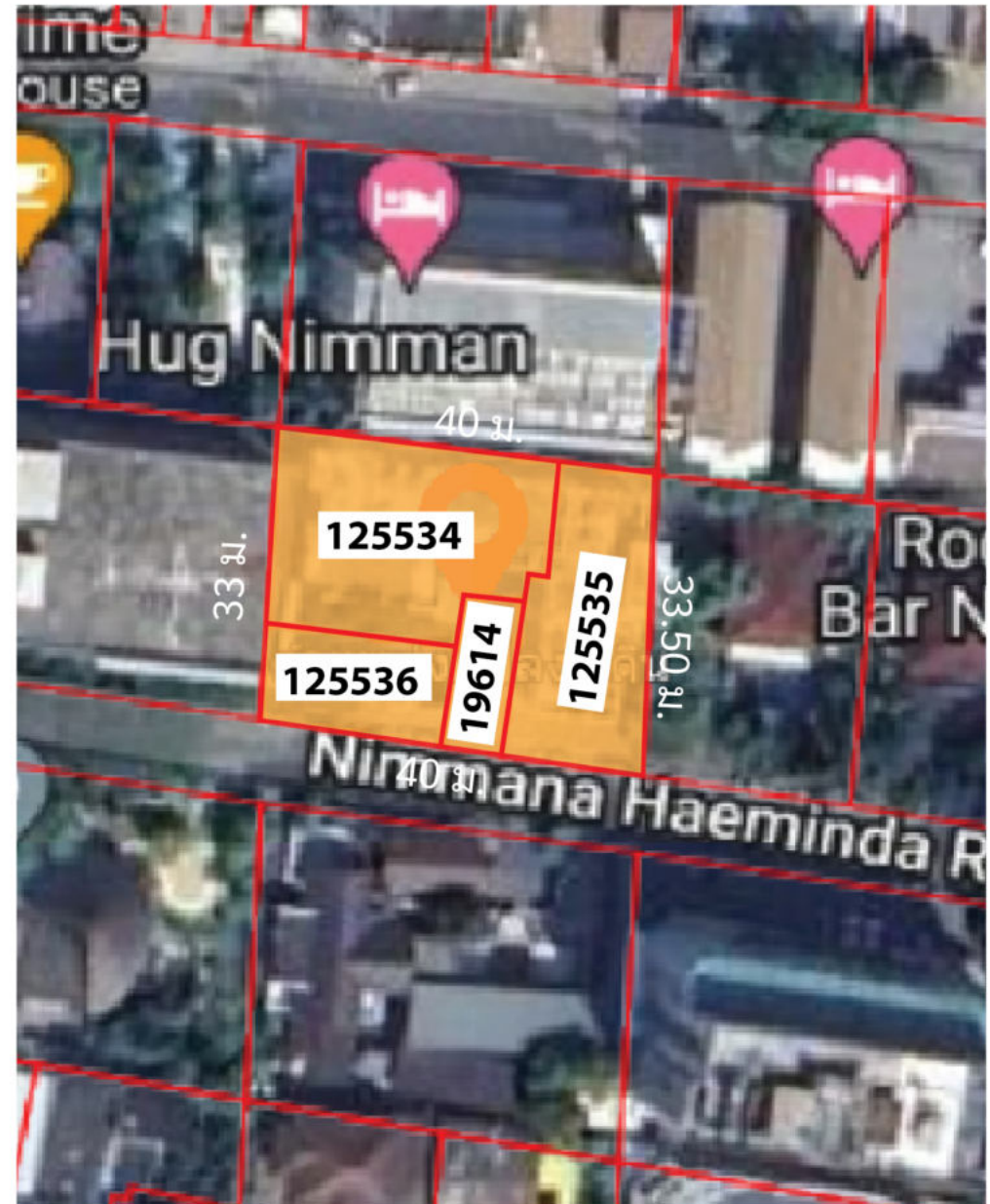
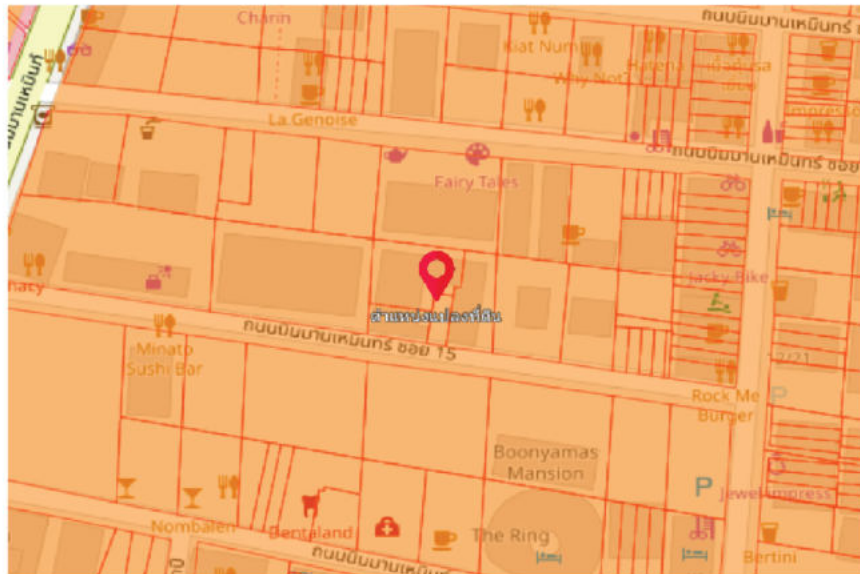
- |   |          |
|---|----------|
| <b>1</b> MAYA Lifestyle Shopping Center         | 900 m.   |
| <b>2</b> Robinson Department Store ChiangMai    | 1.6 km.  |
| <b>3</b> Chiang Mai international Airport (CNX) | 5.3 km.  |
| <b>4</b> Chiang Mai Hospital                    | 1.7 km.  |
| <b>5</b> Wat Suan Dok                           | 960 m.   |
| <b>6</b> Wat Lok Molee                          | 1.29 km. |
| <b>7</b> Wat Chet Yot                           | 1.38 km. |
| <b>8</b> Chiang Mai University                  | 1.76 km. |



LOCATION MAP



# TITLE DEED

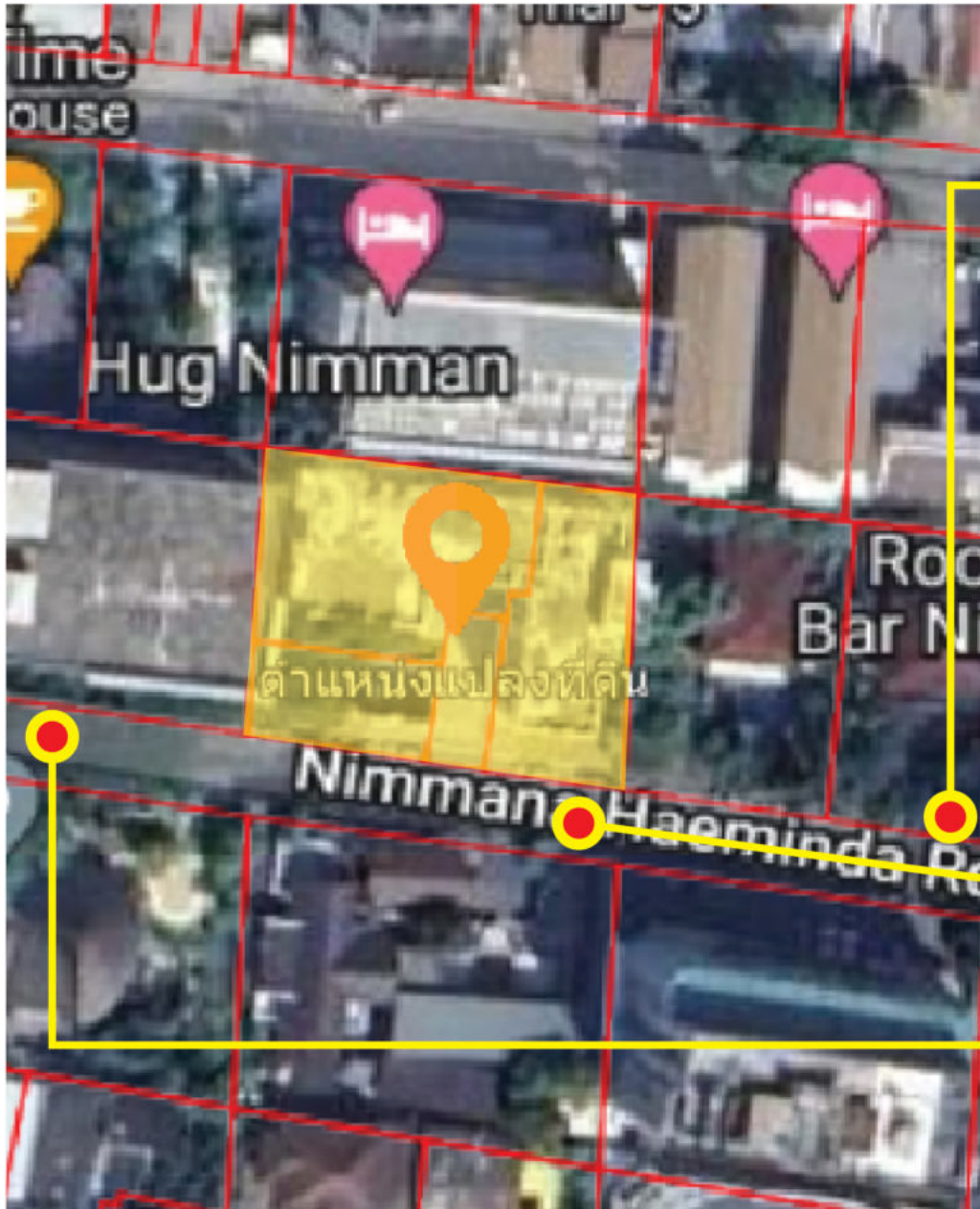


## LAND INFORMATION

Title Deed no.	4 Title Deed
Tambon no.	-
Land no.	-
Map Sheet	-
Sub-District :	Suthep
District :	Mueng Chiangmai
Province :	Chiangmai
Area of land :	0-3-32 Rai (332 Sq.w.)
Land coordinate :	18.79623371251929, 98.96739966860281
FAR :	-
Land use :	สีแดง พื้นที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก



# SURROUNDING AREA

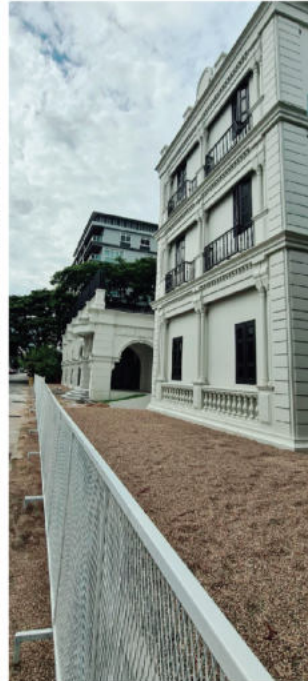




# LOCATION PHOTO



JOHN YOUNG & YOUNG GROUP  
INTERNATIONAL REAL ESTATE CONSULTANT





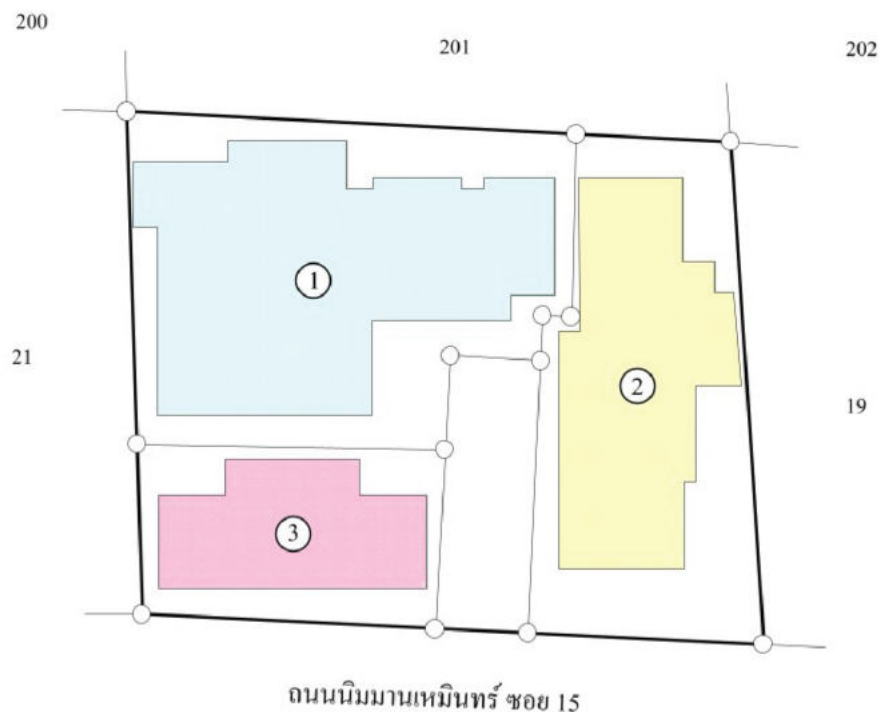
LOCATION PHOTO



JOHN YOUNG & YOUNG GROUP  
INTERNATIONAL REAL ESTATE CONSULTANT



## PROJECT DETAIL



### รายละเอียดอาคาร

1. อาคาร โรงแรม 3 ชั้น มีชั้นใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า (1)
2. อาคาร โรงแรม 3 ชั้น มีชั้นใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า (2)
3. อาคารห้องอาหาร-สระว่ายน้ำ 2 ชั้น มีชั้นใต้ดิน

## รายละเอียดทรัพย์สิน

ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างในกิจการโรงแรม

## ที่ตั้ง

Rawee Wree Boutique Nimman เลขที่ 3 ติดถนนนิมมานเหมินท์ 15 ถนนนิมมานเหมินท์ ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

## เอกสารสิทธิ์ที่ดิน

โฉนดที่ดิน 4 โฉนด ติดกัน

พื้นที่ดิน 3 งาน 32.0 ตารางวา (332.0 ตารางวา)

## อาคารสิ่งปลูกสร้าง

อาคารโรงแรม สูง 3 ชั้น มีชั้นใต้ดินและดาดฟ้า จำนวน 2 หลังและอาคารห้องอาหาร-สระว่ายน้ำ 2 ชั้น มีชั้นใต้ดินจำนวน 1 หลัง มีจำนวนห้องพักรวม 19 ห้อง





**JOHN YOUNG & YOUNG GROUP**  
INTERNATIONAL REAL ESTATE CONSULTANT

**JOHN YOUNG**



**081 908 7171**



**Head Office :**

Young Place Shopping Plaza, 3rd Floor  
Sukhumvit 23 (Prasarnmitr), Klong Toei Nuea,  
Wattana, Bangkok 10110

- 
- [johnyoung.thailand@gmail.com](mailto:johnyoung.thailand@gmail.com)
  - [www.johnyoungthailand.com](http://www.johnyoungthailand.com)
  - FB : JohnYoungThailand